



# Mäntsälän infra-hankkeet 2025

Markkinavuoropuhelu 21.10.2024  
klo 14:00  
teams

# Ohjelma



- Tilaisuuden avaus ja ohjelma
  - Kuntatekniikan päällikkö Jarkko Hämäläinen
- Hankintayksikön esittely
  - Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos
- Alustava kilpailutusohjelma
  - Rakennuttamispäällikkö Pertti Palmroos
- Hankkeiden esittely
  - infravalvoja Janne Komulainen
- Keskustelua
  - Palveluntuottajien kysymykset
  - Tilaajan kysymykset
  - Kannanotot kilpailutusaikataulusta
- Tilaisuuden päättäminen

# Mäntsälän kunnan tekninen ja elinvoimapalvelut



- Tekninen ja elinvoimapalvelut huolehtii kunnan toimitilojen, kuntatekniikan, liikuntapaikkojen sekä puistojen ja yleisten alueiden rakentamisesta ja ylläpidosta
- Lisäksi se huolehtii ateria- ja puhtauspalveluista, maankäytön, asumisen ja liikenteen palveluista (kuntakehitys)

Tekninen ja elinvoimapalvelujen yhteiset

+

Toimitilapalvelut

+

Ateria- ja puhtauspalvelut

+

Kuntatekniikka

+

Maankäyttö, asuminen ja liikenne

+

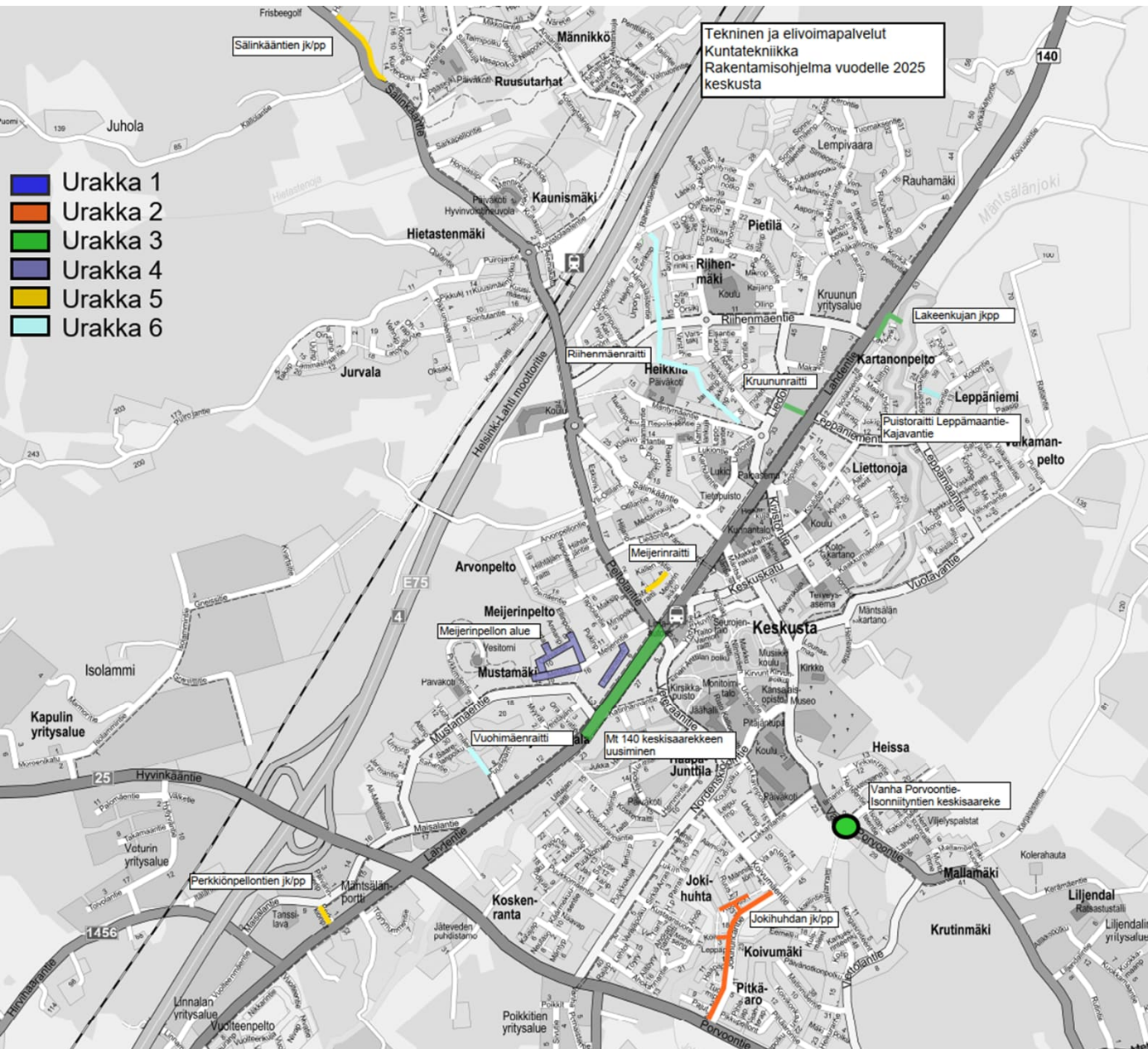


# Kilpailutusohjelmaluonnos

Infraurakat 2025		Alustavat ajankohdat						Huom!	
Luonnos 2.10.2024		Lisätieto / täsmennys	Muut osapuolet	valvonta	Suunniteltu kilpailutusajankohta	Hankintapäätös	Rakentamisaika	Selonotto	
<b>Urakka 1</b>	Pyydyskorven alueen katuinfra	Uudisasuinalue, sisältää vesihuollon rakentamista	Nivos Vesi ja Lämpö Oy	omana työnä	28.10.2024 - 25.11.2024	1.12.2024 ehdollisen 2 - 6/2025 ja 5-6/2026	27.-28.11.2024	Toteutus 2:ssa vaiheessa, runko 2025, pintavaihe 2026 Urakka sidotaan indeksiin	
<b>Urakka 2</b>	Jokihundantien jk/pp, Koivupolku, Ruususenkuja ja F hulevesiviemärointi	Ajoratuutoksia ja jk/pp + vesihuollon rakentamista,	Nivos Vesi ja Lämpö Oy	omana työnä	18.11.2024-16.12.2024	2025 tammikuu	1.5. - 15.10.2025 ja 1.5-15.10.2026	18.12.2024 Toteutus kahdessa vaiheessa 2025 ja 2026 Ensimmäinen osa 2025 Jokihundantie plv 400-670, Ruususenkuja, Ruusentie ja Koivupolku täysin valmiiksi. 2. Jokihundantie plv 0-400. Urakka sidotaan indeksiin.	
<b>Urakka 3</b>	Mt140 keskisaarekkeen uusiminen (ELY-tie) Vanha Porvoontie - Isonnityntien keskisaareke Lakeenkuja jk/pp väylä Kruununraitti (puistoraitti Lieddöntie-Lahdentie)	plv 0 - 530 (ELY:n toteuttamissopimus) Keskisaarekkeen ja suojatien rakentaminen, ajoratuutoksia jk/pp rakentamista jk/pp rakentamista	ELY:n lausunnot / toteuttamissop.	Konsultti	18.11.- 16.12.2024	2025 tammikuu	1.5-15.10.2025	2024 joulukuu	
<b>Urakka 4</b>	Meijerinpellon alue (Olavantie, Metsäpolku, Papanapolku, Ellinpolku, Martanpolku)	Kadun saneeraus, vesihuollon rakentaminen Suunnitelun päivityksen käynnissä.	Nivos Vesi ja Lämpö Oy	Omana työnä	30.12.2024-27.1.2025	2025 helmikuu	1.5. - 31.10.2025 ja 1.5. - 31.10.2026	29.1.2025 Toteutus kahdessa vaiheessa 2025 ja 2026 Toteutus 2:ssa vaiheessa, runko 2025, pintavaihe 2026 Urakka sidotaan indeksiin	
<b>Urakka 5</b>	Yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien rakentaminen Säilinkääntien-, Meijerinraitti, Perkiönpellontien jk/pp,	Suunnitelut käynnissä 1/2026 saakka.	ELY:n lausunnot / toteuttamissop.	omana työnä	helmi-maaliskuu 2025	2025 maaliskuu	28.4-31.8.2025	maaliskuu	
<b>Urakka 6 / muut urakat</b>	Puistoraitti Leppämaantie - Kajavantie Vuohimäenraitti Riihenmäenraitti	jk/pp rakentamista, puitesopimusurakoitsijat jk/pp rakentamista, puitesopimusurakoitsijat jk/pp rakentamista, puitesopimusurakoitsijat		omana työnä omana työnä omana työnä			1.5-30.11.2025		
<b>Katuvalaistus</b>								Puitesopimusyhtiö: Destia Oy	
<b>Päällystysurakka</b>								tammi-helmikuu	



# Vuoden 2025 infra- rakentamishjelma (kirkonkylä)









# Hankkeiden esittely

Hankintayksikkö muistuttaa, että esitetyt suunnitelmat ja muut asiakirjat eivät välttämättä ole lopullisia kilpailutusasiakirjoja eikä niitä pidä käyttää urakan arvon, määrän tai laadun määrittämiseen.

Hankintajärjestelmässä markkinavuoropuhelusta esitetyt kysymykset (18.10. klo 10:00): 0 kpl

Kunnanvaltuusto päättää vuoden 2025 talousarviosta 9.12.2024. Päätöksen lainvoimaisuutta ennen toteutettavat kilpailutukset ja niistä tehtävät hankintapäätökset ovat siten ehdollisia.

Kysymykset palveluntuottajaehdokkaille:

- Urakkalaskenta-aikojen pituus?
- Urakka-aikojen pituus?
- Mielenpitoet kaksivuotisista urakoista?
- Näkemykset talvirakentamiskohteesta?
- Muut näkökohdat ja mielenpitoet toimintamme kehittämiseksi



Kiitos mielenkiinnostanne hankkeitamme kohtaan

Jarkko Hämäläinen

Janne Komulainen

Pertti Palmroos