

MÄNTSÄLÄN KUNTA

Rakennusvalvonta

Heikinkuja 4

04600 MÄNTSÄLÄ

puh. (019) 264 5000

fax (019) 264 5212

rakennusvalvonta@mantsala.fi**SUUNNITELMA JÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ**

(liite rakentamislupahakemukseen)

Saapumispvm _____

Lupnumero _____

1. Hakija	
Nimi	Puhelinnumero
Jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka	

2. Jätevesijärjestelmän suunnittelija	
Nimi	Puhelinnumero
Koulutus / muu pätevyys	

3. Rakennuspaikka	
Kylä	Pinta-ala (m ²)
Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus
Osoite	

4. Rakennus ja varustelutaso	
Rakennuksen käyttötarkoitus	
Huoneistoala (m ²)	Asukaslukumäärä
<u>Talousveden hankinta</u>	
<input type="checkbox"/> Oma kaivo (pumpulla)	<input type="checkbox"/> Vesijohtoverkosta
<input type="checkbox"/> Oma kaivo (kantamalla)	<input type="checkbox"/> Muualta, mistä? (liite)
<u>Käymälätyyppi</u>	
<input type="checkbox"/> Vesikäymälä	<input type="checkbox"/> Kuivakäymälä (liitteeksi selvitys)
<u>Vesikalusteet</u>	
<input type="checkbox"/> Suihku	<input type="checkbox"/> Amme
<input type="checkbox"/> Pesukone	<input type="checkbox"/> Astianpesukone
<input type="checkbox"/> Porealla	<input type="checkbox"/> Muu, mikä? (liitteeksi selvitys)
<u>Erotuskaivot</u>	
<input type="checkbox"/> Öljynerotuskaivo (liitteeksi selvitys)	<input type="checkbox"/> Rasvanerotuskaivo (liitteeksi selvitys)

Mäntsälän kunta, kuntakehityspalvelut

Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä | puh. (019) 264 5000 | palvelupiste@mantsala.fi | fax (019) 264 5212

www.mantsala.fi

5. Jätevesien käsittely
<input type="checkbox"/> WC- ja harmaavedet johdetaan 3-osaisen saostuskaivon kautta maaperäkäsittelyyn
Saostuskaivon materiaali ja tilavuus (m ³)
<u>Jäteveden puhdistusmenetelmä</u>
<input type="checkbox"/> Maasuodatus, pinta-ala (m ²):
<input type="checkbox"/> Maahan imeytys pinta-ala (m ²):
<input type="checkbox"/> Joku muu käsittely, mikä?
Tehostettu fosforinpoisto, malli ja valmistaja
<input type="checkbox"/> Harmaavedet johdetaan 2-osaisen saostuskaivon kautta jatkokäsittelyyn ja WC-vedet johdetaan umpisäiliöön
<input type="checkbox"/> Syntyy vain harmaavesiä
Saostuskaivon materiaali ja tilavuus (m ³)
Umpisäiliön materiaali ja tilavuus (m ³)
<u>Umpisäiliössä on täyttymisenestohälytin</u>
<input type="checkbox"/> Kyllä
<input type="checkbox"/> Ei
<u>Jäteveden puhdistusmenetelmä</u>
<input type="checkbox"/> Maasuodatus, pinta-ala (m ²):
<input type="checkbox"/> Maahan imeytys, pinta-ala (m ²):
<input type="checkbox"/> Kivikuitusuodatin
<input type="checkbox"/> Joku muu käsittely, mikä?
<input type="checkbox"/> WC- ja harmaavedet johdetaan pienpuhdistamoon
Pienpuhdistamon valmistaja ja malli
Mitoitus / asukasvastineluku hengelle
Puhdistamovaihtoehdoista A, B tai C jätevesi johdetaan
<input type="checkbox"/> Purkutupkella avo-ojaan
<input type="checkbox"/> Muualle, mihin?
<input type="checkbox"/> WC- ja harmaavedet johdetaan umpisäiliöön
Peruste umpisäiliölle
Umpisäiliön materiaali ja tilavuus (m ³)
<u>Täyttymisenestohälytin</u>
<input type="checkbox"/> Kyllä
<input type="checkbox"/> Ei

5. Jätevesien käsittely (jatkuu)

Onko jätevesijärjestelmä ympärivuotisesti huollettavissa ja esimerkiksi loka-autojen pääsy riittävän lähelle on varmistettu?

- Kyllä
 Ei

6. Pakolliset liiteasiakirjat

Asemapiirros mittakaavassa 1:500 tai 1:1000, josta ilmenee jätevesijärjestelmä, sen sijainti kiinteistöllä ja puhdistetun jäteveden purkupaikka sekä niistä 100 metrin säteellä olevat rakennukset, talousvesikaivot, lähteet, vesistöt, ojat ja kiinteistöjen rajat. Lisäksi asemapiirroksesta tulee ilmetä jätevesijärjestelmän ja puhdistetun veden purkupaikan korkeusasema suhteessa 100 metrin säteellä oleviin rakennuksiin, talousvesikaivoihin, lähteisiin, vesistöihin, ojiin ja kiinteistöjen rajoihin. (2 kpl)

- Piirustukset ja leikkauskuvat jätevesijärjestelmästä sekä toimintaperiaatteesta (2 kpl)
 Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohje (1 kpl)

Jätevesijärjestelmän toimivuudesta on tutkimustietoa Suomen ympäristökeskuksen puhdistamosivulla.

- Kyllä
 Ei

Jätevesijärjestelmän toimivuudesta on tieteellisten tutkimuslaitosten tai muiden tahojen luotettavana pidettävää puolueetonta tutkimustietoa.

- Kyllä
 Ei

- Tutkimustulokset jätevesijärjestelmän puhdistustehosta (1 kpl)

Kuinka monelle asukkaalle kiinteistön jätevesijärjestelmän mitoitus on tehty?

- Jätevesijärjestelmän mitoituslaskelma (1 kpl)

VIRANOMAISEN MERKINNÄT

- Tarvittavat tiedot on esitetty
 Tiedot edellyttävät täydennyksiä:

7. Jätevesien käsittelypaikan sijainti

Sijaitseeko jätevesijärjestelmä luokitellulla pohjavesialueella?

- Kyllä
 Ei

- Karttaote mittakaavassa, josta ilmenee sijaintipaikka suhteessa luokiteltuihin pohjavesialueisiin (1 kpl)

Pohjavesikartta tulee olla liitteenä, vaikka kiinteistö sijaitsisi kilometrien päässä pohjavesialueen rajasta. Pohjavesikarttoja löytyy esimerkiksi ympäristöhallinnon Oiva-palvelusta.

8. Jätevesijärjestelmän suojaetäisyydet (jos yli 200 m)

Etäisyys lähinaapurin rakennuksesta

Jäteveden käsittelypaikkaan (m):

Puhdistetun veden purkupaikkaan (m):

Etäisyys lähimmästä tonttirajasta

Jäteveden käsittelypaikkaan (m):

Puhdistetun veden purkupaikkaan (m):

Etäisyys lähimmästä talousvesikaivosta/vedenottamosta

Jäteveden käsittelypaikkaan (m):

Puhdistetun veden purkupaikkaan (m):

Etäisyys vesistöstä (puro, joki, järvi)

Jäteveden käsittelypaikkaan (m):

Puhdistetun veden purkupaikkaan (m):

VIRANOMAISEN MERKINNÄT

- Tarvittavat tiedot on esitetty
- Tiedot edellyttävät täydennyksiä:

9. Maaperä- ja pohjavesitiedot

Pohjaveden ylimmän pinnankorkeuden ja maanpinnan välinen ero jätevesien puhdistuspaikalla (cm)

Kuvaus maaperän laadusta

Mikäli kohteeseen suunnitellaan maahanimeyttämöä, on suunnitelman pakollisena liiteasiakirjana maaperätutkimus, jossa on tutkimuksin selvitetty maaperän soveltuvuus imeytykseen ja varmistuttu siitä, ettei jäteveden maahan imeyttäminen aiheuta maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa.

- Asiantuntijan laatima maaperätutkimusasiakirja, jossa selvitetty maaperän soveltuvuus jätevesien imeyttämiseen ja arvioitu maaperä- ja pohjavesiriskit (1 kpl)

Mikäli kohteeseen suunnitellaan maahanimeyttämöä, on jäteveden käsittelyjärjestelmän toiminta voitava tarvittaessa varmistaa vesinäyttein pohjaveden havaintoputkesta, joka sijoitetaan imeyttämön läheisyyteen alavirtaan pohjavesien virtauksen suunnassa. Suunnitelman liiteasiakirjana tulee tällöin esittää asiantuntijan esittämä suunnitelma pohjaveden havaintoputken sijoittamisesta.

- Asiantuntijan laatima suunnitelma pohjaveden havaintoputken sijoittamisesta (1 kpl)

VIRANOMAISEN MERKINNÄT

- Tarvittavat tiedot on esitetty
- Tiedot edellyttävät täydennyksiä:

9. Naapurin suostumus

Naapurin kirjallinen suostumus tarvitaan, kun johdetaan puhdistettua jätevettä naapurin maalle tai rajaojaan. Naapurin suostumus tarvitaan myös, kun haetaan lupaa jätevesien imeyttämislle.

- Naapurin kirjallinen suostumus (1 kpl)

10. Vesihuolto (tietoja vesihuollosta voi kysyä kuntien vesihuoltolaitoksilta)

Onko kiinteistö vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella?

- Kyllä
- Ei

Onko alueella jätevesiviemäri?

- Kyllä
- Ei

Onko vesihuoltolaitoksen toiminta-alue vahvistettu ja lainvoimainen?

- Kyllä
- Ei

11. Jätevesiasetuksen vaatimukset

Tässä suunnitelmassa esitetty jätevesijärjestelmä on suunniteltu jätevesiasetuksen (209/2011) ja sen liitteiden mukaisesti.

- Kyllä
 Ei

Tässä suunnitelmassa esitetty jätevesijärjestelmä täyttää jätevesiasetuksen (209/2011) mukaiset jäteveden puhdistustehokkuusvaatimukset (BHK, fosfori, typpi).

- Kyllä
 Ei

Tässä suunnitelmassa esitetty jätevesijärjestelmä soveltuu kyseiseen ympäristöön ja käyttötarkoitukseen.

- Kyllä
 Ei

Tässä suunnitelmassa esitetty jätevesijärjestelmä ei aiheuta ympäristönsuojelulain tarkoittamaa maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa.

- Ei aiheuta
 Voi aiheuttaa vaaraa (liitteeksi selvitys)

12. Allekirjoitukset

Paikka ja päivämäärä

Hakijan allekirjoitus ja nimenselvennys

Paikka ja päivämäärä

Suunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennys

YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN HUOMAUTUKSET

- Järjestelmästä ei voida antaa lausuntoa seuraavien puutteellisten tietojen vuoksi:

YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN LAUSUNTO

- Järjestelmä voidaan toteuttaa tämän suunnitelman ja siihen liittyvien asiakirjojen mukaisesti.
 Järjestelmä voidaan toteuttaa tämän suunnitelman ja siihen liittyvien asiakirjojen mukaisesti seuraavien täydennyksin:

Päivämäärä

TÄYTTÖOHJE

Rakentamislain (751/2023) mukaisen rakentamislupahakemuksen käsittely edellyttää tämän suunnittelulomakkeen huolellista täyttämistä ja lomakkeessa vaadittujen pakollisten liiteasiakirjojen toimittamista viranomaiselle.

Jätevesijärjestelmän suunnitelmasta säädetään nk. jätevesiasetuksessa (Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla (209/2011)). Suunnitelma jätevesijärjestelmästä tulee olla pätevän suunnittelijan laatima. Lisäksi suunnittelijan pätevyydestä ja jätevesijärjestelmän suunnittelusta on ohjeita mm. Ympäristöministeriön ohjeessa ”Haja-asutusalueiden jätevesihuollon tehostamisen toimeenpano” (2/2009) ja RT- kortissa ”Talousjätevesien käsittely haja- asutusalueilla” (RT 66-10873).