

MÄNTSÄLÄN KUNTA

HAKUOHJE YKSITYISTIEKUNNILLE
TEIDEN KUNNOSSAPITO- JA PERUSPARANNUSAVUSTUSTEN
HAKEMISTA VARTEN

SEKÄ

HAKUOHJE YKSITYISTALOUKSILLE YKSIN TIEN
TALVIKUNNOSSAPIDOSTA HUOLEHTIVILLE
TALVIAURAVASTUSTUSTEN HAKEMISTA VARTEN

Päivitetty 11.2.2025

Hakuohje yksityistiekunnille 2025

Sisällys

MÄNTSÄLÄN KUNNAN OSALLISTUMINEN VUOSITTAIN YKSITYISTEIDEN TIENPIDON SEKÄ PERUSPARANNUSTEN KUSTANNUKSIIN	3
1 YLEISTÄ	3
1.1 Perusteet avustuksille.....	3
1.1.1 Kunnossapidon ja perusparannusten avustusperusteet tiekunnille	3
1.1.2 Talviaurausavustuksen perusteet yksityistalouksille	4
1.2 Avustuksien suuruus.....	4
1.2.1 Kunnossapitoavustuksen suuruus	4
1.2.2 Perusparannusavustuksen suuruus	4
1.2.3 Talviaurausavustuksen suuruus yksityistalouksille	4
2 AVUSTUSTEN HAKEMINEN.....	5
2.1 Määräaika ja avustushakemuksen jättötapa	5
2.2 Avustuksen hakeminen tien kunnossapitoon	5
2.3 Avustuksen hakeminen tien perusparannukseen.....	5
2.4 Avustuksen hakeminen talviauraukseen	6
2.5 Metsäautoteiden avustaminen	6
3 AVUSTUSTEN VALVONTA	6
3.1 Tiekunnan ilmoitusvelvollisuus.....	6
3.2 Kunnan valvonta.....	6
3.3 Avustuksen takaisinperintä ja maksamisen keskeyttäminen	7
4 PÄÄTÖKSENTEKO.....	7

MÄNTSÄLÄN KUNNAN OSALLISTUMINEN VUOSITTAIN YKSITYISTEIDEN TIENPIDON SEKÄ PERUSPARANNUSTEN KUSTANNUKSIIN

1 YLEISTÄ

Mäntsälän kunta osallistuu vuosittain yksityisteiden tienpidon kustannuksiin talousarviossa osoitettujen määrärahojen puitteissa jäljempänä tarkemmin eritellyllä tavalla. Kunnan osallistuminen tapahtuu yksityisteistä annettujen lain 84 § ja 85 §:n perusteella. Kunta myöntää avustukset rahana. Tekninen ja elinvoimalautakunta tekee vuosittain ehdotuksensa määrärahan varaamiseksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

1.1 Perusteet avustuksille

1.1.1 Kunnossapidon ja perusparannusten avustusperusteet tiekunnille

Tiekunnan tie on avustuskelpoinen, mikäli tien vaikutuspiirissä on vähintään yksi (1) pysyvästi asuttu talous ja tietä käytetään pääasiallisena pääsytienä pysyväle asutukselle, jolle tien kulkupituus on vähintään 500 m **Mäntsälän kunnan rajojen sisäpuolella. Pysyvällä asutulla taloudella tarkoitetaan asuntoa, josta maksetaan vakituisen asunnon kiinteistövero ja asukkaan vakituinen osoite on kyseiselle kiinteistölle. Kunta avustaa vain Mäntsälän kunnan puolella olevia tienosia.** Avustusta maksetaan tien vaikutuspiirissä kauimpana olevalle ympäri vuoden olevalle asutulle kiinteistölle asti (min 500 m). Avustuksen ehtona on myös, että tiekunta on virallistettu, on järjestäytynyt ja toimii. Pelkkiä loma-asutus-, pelto- ja metsäteitä ei avusteta. **Lisäksi edellytyksenä on, että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot ovat Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä sekä kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad). Tiedot tulee pitää ajantasaisena kuten yksityistielain 50 §:ssä edellytetään.** Avustuksien myöntämisessä huomioidaan lisäksi kunkin tien liikenteellinen merkitys, sijainti ja luonne.

Avustettavaa yksityistietä tulee myös ylläpitää koko vuoden ajan henkilöautolla liikennöitävässä kunnossa.

Hakuohje yksityistiekunnille 2025

1.1.2 Talviaurausavustuksen perusteet yksityistalouksille

Yksin tien kunnosta huolehtivia kotitalouksia avustetaan talviaurausavustuksilla. Kiinteistön on oltava koko vuoden asuttu ja matkan kiinteistölle on oltava vähintään 500 m tiekunnan tiestä tai yleisestä tiestä. **Avustettavan tieosuuden tulee sijaita kokonaisuudessaan Mäntsälän kunnan puolella.**

1.2 Avustuksien suuruus

1.2.1 Kunnossapitoavustuksen suuruus

Kunta avustaa vuosittain yksityistiekuntien teiden kunnossapitoa seuraavasti:

- 60 % jaettavasta avustuksesta määräytyy tiekunnan tieosakkaiden omien kunnossapitokustannusten perusteella, mitkä eivät sisällä perusparannuskustannuksia,
- 20 % tien pituuden perusteella viimeiselle pysyvästi asutulle kiinteistölle ja
- 0-20 % on harkinnanvaraista lisää, mikäli tiellä on huomattavaa läpikulkuliikennettä, liikennemäärä on suuri, tiekunnan osakkaiden lukumäärä on vähäinen tai muut em. verrattavat seikat

1.2.2 Perusparannusavustuksen suuruus

Tiekunnan teiden perusparannuksiin, mihin kuuluvat tien kantavuuden parantaminen, tien kuivatuksen parantamien sekä siltojen ja/tai siltarumpujen uusiminen ja kunnossapito, kunta myöntää avustusta. Avustuksen suuruus on n. 15-25 % perusparannuksen toteutuneista kustannuksista tai kustannusarviosta. Perusparannuksiin katsotaan työt, joiden kustannusarvio on vähintään 1.500 €.

Kunta myöntää myös harkinnanvaraisesti siltojen suunnitteluun avustusta, mikäli tälle on olemassa erityiset perustelut. Erityisinä perusteluina pidetään mm. sitä, että avustuksella edistetään kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista tai se tukee ja täydentää kunnan toimintaa.

1.2.3 Talviaurausavustuksen suuruus yksityistalouksille

Yksin tien kunnossapidosta huolehtiville kunta myöntää avustusta n. 50 % toteutuneista talviaurauskustannuksista.

2 AVUSTUSTEN HAKEMINEN

2.1 Määräaika ja avustushakemuksen jättötapa

Kaikkia tässä ohjeessa mainittuja avustuksia tulee hakea vuosittain 30.4. mennessä.

Vuonna 2025 avustukset tulee toimittaa paperina postitse tai sähköpostitse. Vuodesta 2026 alkaen avustushakemukset tulee jättää sähköisenä Mäntsälän kunnan kotisivuilla olevan verkkopalvelun kautta määräaikaan mennessä. Mikäli hakemusta ei voida jättää sähköisesti, voidaan hakemus toissijaisesti toimittaa myös paperina postitse tai sähköpostitse.

Mikäli avustushakemus toimitetaan kuntaan postitse, tulee se toimittaa määräpäivään mennessä osoitteeseen Heikinkuja 4, 04600 Mäntsälä tai sähköpostitse kirjaamo@mantsala.fi. Paperisia hakemuslomakkeita saa Vinkistä, os. Heikinkuja 4 (Mäntsälä) tai kunnan verkkosivuilta tulostamalla. Avustushakemuksen on oltava perillä Mäntsälän kunnalla määräpäivään mennessä. Myöhästyneitä tai puutteellisia hakemuksia ei oteta huomioon. Hakija vastaa siitä, että myös postitse toimitettava hakemus saapuu perille määräaikaan mennessä.

Mahdolliseen hakemuksen täydennyspyyntöön tulee vasta annetusta määräajassa.

Mikäli tieavustushakemuksissa on esitetty erheellistä tai puutteellista tietoa, tekninen ja elinvoimalautakunta voi hylätä avustushakemuksen. Hakija suostuu siihen, että hakija toimittaa pyynnöstä tiekuntaa koskevia tilinpäätöstietoja tai kokouspöytäkirjoja tarkistettavaksi.

2.2 Avustuksen hakeminen tien kunnossapitoon

Tiekuntien avustukset on haettava vuosittain edellä mainittuun aikaan mennessä. Hakemus tulee täyttää kaikilta osin. **Kunnossapitoavustus hakemus jätetään joko verkkopalvelun kautta tai paperina edellä 2.1 tarkemmin todetulla tavalla.**

2.3 Avustuksen hakeminen tien perusparannukseen

Yksityisteiden perusparannusten avustamisesta päätetään vuosittain kunnanvaltuuston päättämien avustusmäärärahojen puitteissa. Perusparannusavustusta haetaan vapaamuotoisella avustushakemuksella, jonka liitteenä on oltava seloste korjauksesta sekä kustannusarvio.

Hakuohje yksityistiekunnille 2025

Perusparannustyö on kilpailutettava vähintään kolmella (3) alalla toimivalla eri yrityksellä, jotka täyttävät tilaajavastuulain edellytykset, mikäli valtion ja kunnan yhteisavustusmäärä on vähintään 50 % hankkeen kokonaiskustannusmäärästä tai kustannusarviosta. Kilpailutusasiakirjat, saadut tarjoukset ja tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset on pyydettyä esitettävä kunnalle. Perusparannustyö on toteutettava sen kalenterivuoden aikana, jolloin päätös perusparannusavustuksen myöntämisestä on tehty kunnassa. **Perusparannusavustusta saava tiekunta sitoutuu vastaamaan sille jäävän osuuden rahoittamiseen.**

Valtionavustusta voi hakea ELY -keskukselta.

2.4 Avustuksen hakeminen talviauraukseen

Yksin tien kunnosta huolehtivien talouksien on mahdollista hakea avustusta talviauraukseen. Erillisiä selvityksiä kiinteistön talviaurauskustannuksista ei edellytetä.

2.5 Metsäautoteiden avustaminen

Mäntsälän kunta ei tue metsäautoteiden kunnossapitoa eikä rakentamista.

3 AVUSTUSTEN VALVONTA

3.1 Tiekunnan ilmoitusvelvollisuus

Kaikkien tiekuntien tulee ilmoittaa kunnalle tiekunnan toimihenkilöiden muutoksista kuukauden kuluessa vuosikokouksesta. Samoin tulee menetellä, mikäli tiekunnan hoitokunnan toimihenkilöiden tai toimitsijamiehen yhteystiedoissa tapahtuu muutoksia.

3.2 Kunnan valvonta

Kuntatekniikan henkilöstö tekee satunnaisesti vuosittain tietarkastuksia, joilla valvotaan myönnettyjen tieavustusten tarkoituksenmukaista käyttöä tienpitoon tai perusparannukseen.

Perusparannuskohteet tarkastetaan kohteiden valmistuttua ja tarkastusta tulee pyytää kuntatekniikan päälliköltä. Tarkastuksista laaditaan kirjallinen

Hakuohje yksityistiekunnille 2025

muistio, mikä lähetetään tarkastuksen kohteena olevien teiden hoidosta vastaaville.

Kunnan tilintarkastajalle on oikeus avustusta saaneen tiekunnan hallinnon ja tilien tarkistamiseen.

3.3 Avustuksen takaisinperintä ja maksamisen keskeyttäminen

Mikäli tiekunta avustusta hakiessaan tahallisesti antaa väärää tai harhaanjohtavia tietoja, Mäntsälän kunnalla on oikeus periä myönnetty avustus kokonaan tai osittain takaisin tai keskeyttää maksaminen.

4 PÄÄTÖKSENTEKO

Tekninen ja elinvoimalautakunta päättää avustusohjeistuksesta, avustusten myöntämisestä hallintosäännön ja tekninen ja elinvoimapalvelualueen toimintasäännön mukaisesti. Lautakunnalla on oikeus poiketa säännöstä perustellusta syistä.

**MÄNTSÄLÄN KUNTA
TEKNINEN JA ELINVOIMA LAUTAKUNTA
11.2.2025**